

Parduodamas jaukus, tvarkingas 2 kambarių butas bendrabučio tipo name Žemaitės g. 104, Šiauliai.

37 000 EUR

Kambarys su virtuve ir prieškambariu 18,71 kv. m



Apie objektą

Kambarių sk.	2
Bendras plotas	33.35 m ²
Aukštas	3
Miestas	Šiauliai
Mikrorajonas	Gubernija
Objekto būklė	Renovuotas
Įrengimas	Įrengtas
Namo nr.	104

Pastato tipas	Mūrinis
Namo aukštų sk.	5
Statybos data	1975
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis
Durys	Medinės
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Buitinė įranga, Vonia, Kodinė laiptinės spyna, Virtuvė, Šaldytuvas, Internetas, Skalbimo mašina, Langai su stiklo paketais, Baldai, Elektra, Vanduo, Nepiramas aukštas, Nepaskutinis aukštas, Wavin vamzdžiai, Nauja elektros instaliacija, Virtuvės baldai, Miesto transportas, Pilnai įrengtas, Naujas vamzdynas, Vieta automobiliui, Rami kaiminystė, Tvarkingas, Mūrinis namas, Viryklė

Objekto aprašymas

Parduodamas jaukus, tvarkingas 2 kambarių butas bendrabučio tipo name Žemaitės g. 104, Šiauliai. Butas su visais patogumais. Namas mūrinis, 1975 m. statybos. Buto plotas — 33,35 kv. m. Bute yra įrengta virtuvė su baldais ir buitine technika (šaldytuvas, viryklė, mikrobangų krosnelė, skalbimo mašina). Butas atnaujintas, atliktas kosmetinis remontas, papildomai nupirktą naujų baldų. Plastikiniai buto langai su diena/naktis tipo žaliuzėmis ir tinkleliais nuo uodų. Pakeistas buto vamzdynas ir elektros instaliacija. Įrengtas elektrą taupantis LED apšvietimas. Buto viduje įrengtas kontrolinis skaitmeninis elektros skaitliukas, pagal kurį galima sekti, kiek tiksliai suvartojama elektros prieš perduodant duomenis bendrijos administracijai. Įrengtas elektrinis gyvatukas, kurį galima įjungti kuomet yra poreikis, nėra gyvatuko mokesčio. Butas jaukus ir šviesus. Butas vidurinis, 3 aukštas iš 5. Netoliese miesto autobusų stotelės. Butas tinkamas gyventi iš karto įsigijus ar išnuomoti. Butas parduodamas su baldais ir buitine technika, toks koks matomas nuotraukose.

BENDRA INFORMACIJA:

- Pardavimo kaina: 37 000 eurų;
- Plotas: 33,35 kv. m;
- Aukštas: 3 iš 5;
- Kambarių sk.: 2;
- Namų tipas: mūrinis;
- Statybos m.: 1975 m.;
- Buto šildymo tipas: centrinis.

PATALPŲ PLOTAS:

- Kambarys su virtuve ir priekambariu: 18,71 kv. m;

- Kambarys: 12,03 kv. m;
- Vonios kambarys: 2,61 kv. m.

Ieškote tvarkingo 2 kambarių buto?

Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas?

Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME
SKUBIAI PARDUOTI.

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

www.savasbustas.lt



Edvinas Korsakas

Telefono nr.: +370 679 22 616

El. paštas.: edvinas.korsakas@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

Ne veltui žmogus turi vieną liežuvį ir dvi ausis tam, kad mažiau šnekėtų ir daugiau įsiklausytų. "Savas Būstas" nekilnojamojo turto ekspertas Edvinas Korsakas kolegų yra vertinamas už tai, kad galbūt mažai kalba, bet daug pasako. Tai itin svarbi asmeninė savybė bendraujant su klientais, kuomet reikia ne tuščių žodžių, o protingų konsultacijų ir pagrįstų sprendimų. Visgi dirbame su didelės vertės klientų nekilnojamoju turtu ir klaidų čia negali būti.

Tai žmogus, kuris vykdydamas tiesiogines savo pareigas dar ir gilinasi į LR įstatymų aktus, yra atsakingas už naujausių technologijų (filmavimai, fotografavimas iš drono bei 3D panoramos) pritaikymą visos komandos darbe, prižiūri nekilnojamojo turto remonto procesus, tad puikiai išmano visus techninius nekilnojamojo turto dalykus.

"Jei po mano suteiktų paslaugų ir surasto pirkėjo bei įvykusio sėkmingo sandorio klientui atrodys, kad brokerio darbas yra daugiau nei lengvas, priimsiu tai kaip komplimentą, jog atliktas sandoris nesukėlė papildomų rūpesčių ir streso. Tai yra mūsų kasdieninio darbo siekiamybė."

Kambarys su virtuve ir prieškambariu 18,71 kv. m



Kambarys su virtuve ir prieškambariu 18,71 kv. m



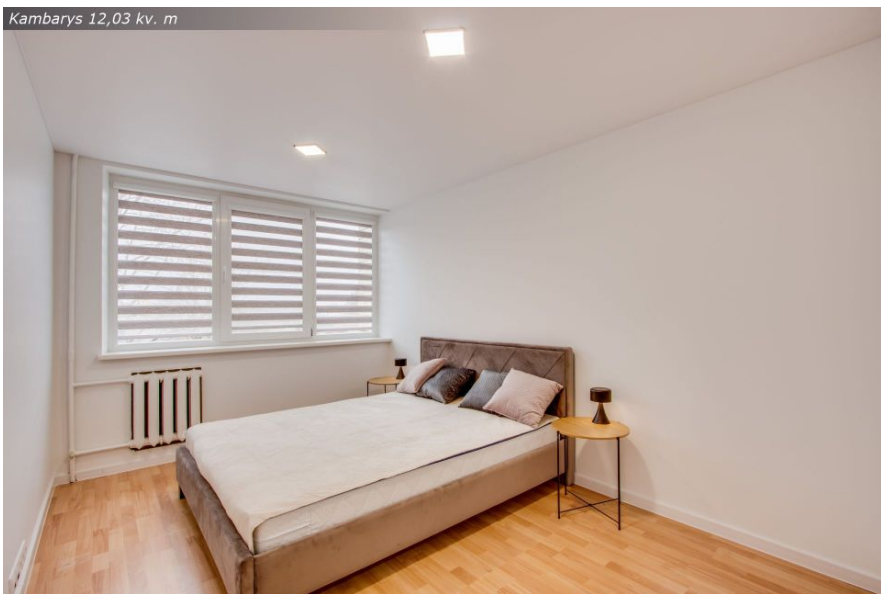
Kambarys su virtuve ir prieškambariu 18,71 kv. m



Kambarys 12,03 kv. m



Kambarys 12,03 kv. m



Kambarys 12,03 kv. m

