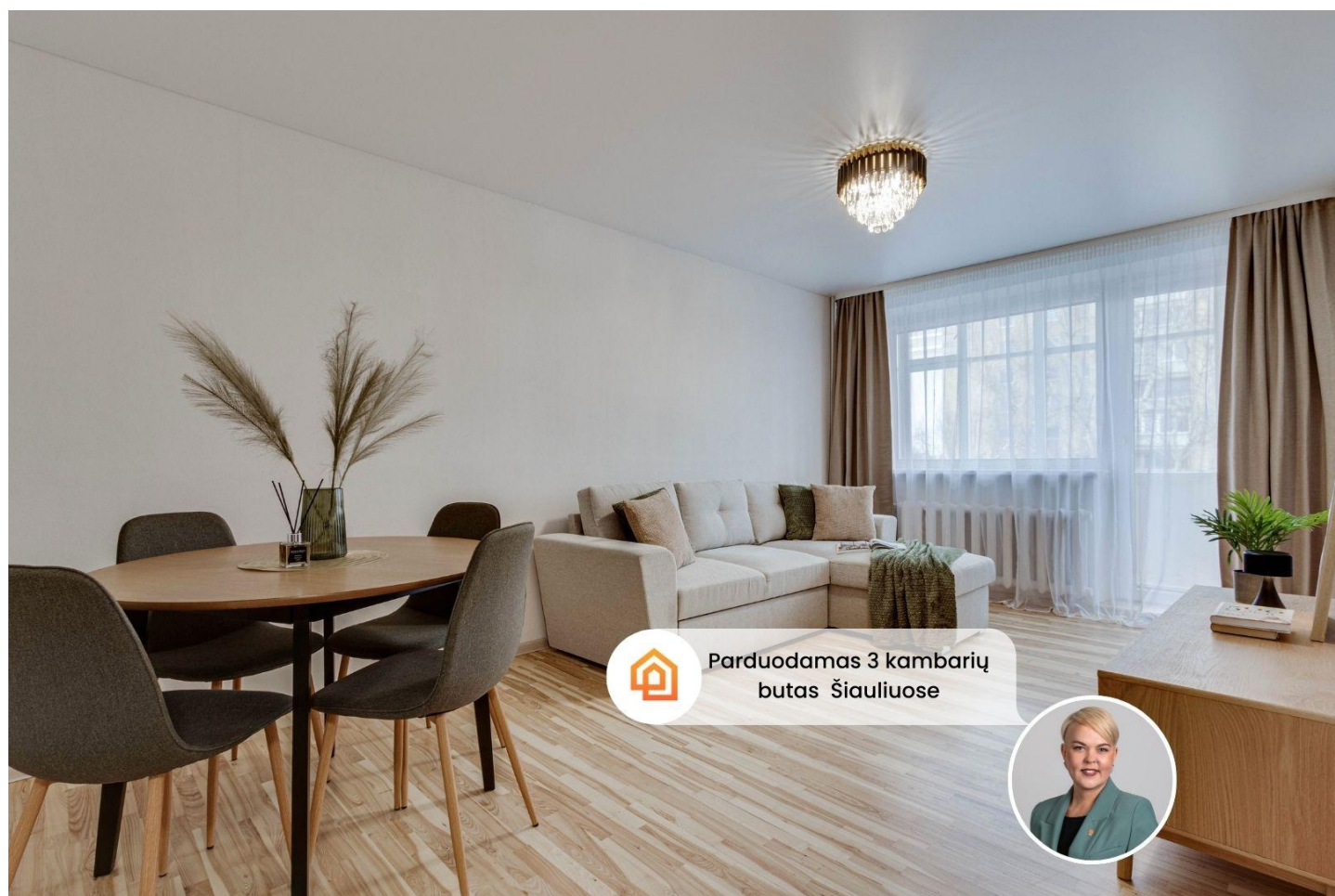


Parduodamas po kosmetinio remonto 3 kambarių butas Šiauliuose, Tilžės g. 38

79 900 EUR



Apie objektą

Kambarių sk.	3
Bendras plotas	61.79 m ²
Aukštas	4
Miestas	Šiauliai
Mikrorajonas	Lieporiai
Objekto būklė	Suremontuotas
Įrengimas	Įrengtas
Namo nr.	38

Pastato tipas	Blokinis
Namo aukštų sk.	5
Statybos data	1968
Viryklė	Elektrinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Buitinė įranga, Kodinė laiptinės spyna, Įstiklintas balkonas, Baldai, Nepirmas aukštas, Nepaskutinis aukštas, Miesto transportas, Pilnai įrengtas, Tvarkinga laiptinė, Rūsysis, Viryklė
Butų kiekis aukšte	3

Objekto aprašymas

Parduodamas po kosmetinio remonto 3 kambarių butas Šiauliuose, Tilžės g. 38. Namas yra blokinis, 1968 metų statybos. Butas yra 4-me aukšte iš 5-ių. Bendras plotas 61,79 kv. m. Patogus išplanavimas – nepereinami kambariai. Atnaujintos sienos: išklijuotos dažomais tapetais, išdažytos. Visose patalpose įrengtos naujos įtempiamos lubos, sumontuoti nauji šviestuvai. Kambariuose atnaujintos natūralaus uosio grindys. Sumontuoti plastikiniai langai, kurie orientuoti į abi namo puses, pakabintos naujos užuolaidos. Įstiklintas balkonas. Butas šviesus, jaukus ir šiltas. Atnaujinta dalis elektros instaliacijos. Nauji svetainės, miegamąjo bei virtuvės baldai, nauja elektrinė viryklė. Butui priklauso 4,86 kv. m rūsys. Tvarkinga laiptinė, įstatyti plastikiniai langai, kodinės laiptinės durys, išdažytos sienos, renovuoti laiptai. Tvarkinga namo aplinka, šalia automobilių stovėjimo aikštelė. Namas yra strategiškai patogioje vietoje. Šalia autobusų stotelės, todėl lengvai pasieksite visus miesto rajonus. Taip pat šalia parduotuvės, netoliese vaikų ugdymo įstaigos bei Dainų parkas ramiams pasivaikščiojimams.

Butas puikiai tinka norintiems iš karto įsikurti ir gyventi.

Net du kartus daugiau "NT Savas Būstas" parduodamų objektų rasite svetainėje: www.savasbustas.lt

Susidomėjote? Skambinkite ir suderinsime laiką apžiūrai!

Sertifikuota NT brokerė Danutė Mažeikienė

Sertifikato Nr. 2019003

Mob. (0 - 657) 53 039

El. paštas: danute.mazeikiene@savasbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Pardavimo kaina: 79 900 Eurų;

- Adresas: Tilžės g. 38;

- Plotas: 61,79 kv. m;

- Aukštas: 4/5;

- Kambarių sk.: 3;

- Namų tipas: blokinis;
- Statybos m.: 1968 m;
- Buto šildymo tipas: centrinis.

APIE BUTĄ:

- Nepereinami kambariai;
- Atliktas kosmetinis remontas;
- Atnaujintos sienos, grindys;
- Naujos pakabinamos lubos;
- Nauji šviestuvai;
- Šviesus, šiltas.

LOKALIZACIJA:

- ~0.15 km J. Sondeckio stotelė;
- ~0.37 km Aukštabalio stotelė;
- ~0.49 km Šiaurės Lietuvos kolegija;
- ~0.56 km Šiaulių profesinio rengimo centras;
- ~0.31 km Šiaulių "Rasos" progimnazija;
- ~0.22 km Šiaulių lopšelis-darželis "Trys nykštukai";
- ~0.35 km Šiaulių lopšelis-darželis "Varpelis";
- ~0.46 km Šiaulių lopšelis-darželis "Pasaka";
- ~0.23 km Maxima X;
- ~0.30 km IKI.

Buto pardavimo kaina: 79 900 eurų.

Ieškote įrengto 3 kambarių buto Šiauliuose?
Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus?
Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.
Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.
www.savasbustas.lt



Danutė Mažeikienė

Telefono nr.: +370 657 53 039

El. paštas.: danute.mazeikiene@savusbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

Ar įmanoma numatyti 10 žingsnių į priekį net ir sudėtingoje situacijoje? Tikrai įmanoma, to ir siekiu. Kliento poreikiai man svarbiausi, todėl visose situacijose randame geriausią sprendimą. Mano siekiamybė – visiškai patenkintas klientas.

Profesionalumas, atsakingumas, sąžiningumas, kruopštumas ir punktualumas - tai ką vertinu, kas padeda man pasiekti gerų rezultatų. Pardavimuose dirbu daugiau nei 20 metų, o NT Savas būstas kolektyve jau septynerius metus. Siekiu aukštos darbo kokybės, todėl nuolat plečiu savo žinias ir įgūdžius, dalyvaudama seminaruose bei mokymuose. Mano žinių patikimumą patvirtina ir išlaikytas egzaminas bei gautas nekilnojamojo turto brokerio sertifikatas. Geriausia motyvacija – nuoširdus kliento "Ačiū". Mėgstu savo darbą, todėl niekada neskaičiuoju jam skiriamo laiko. Džiaugiuosi kiekviena diena, kuri atneša naujų iššūkių. Dėka jų nuolat tobulėju, ir jaučiuosi prasmingai.

