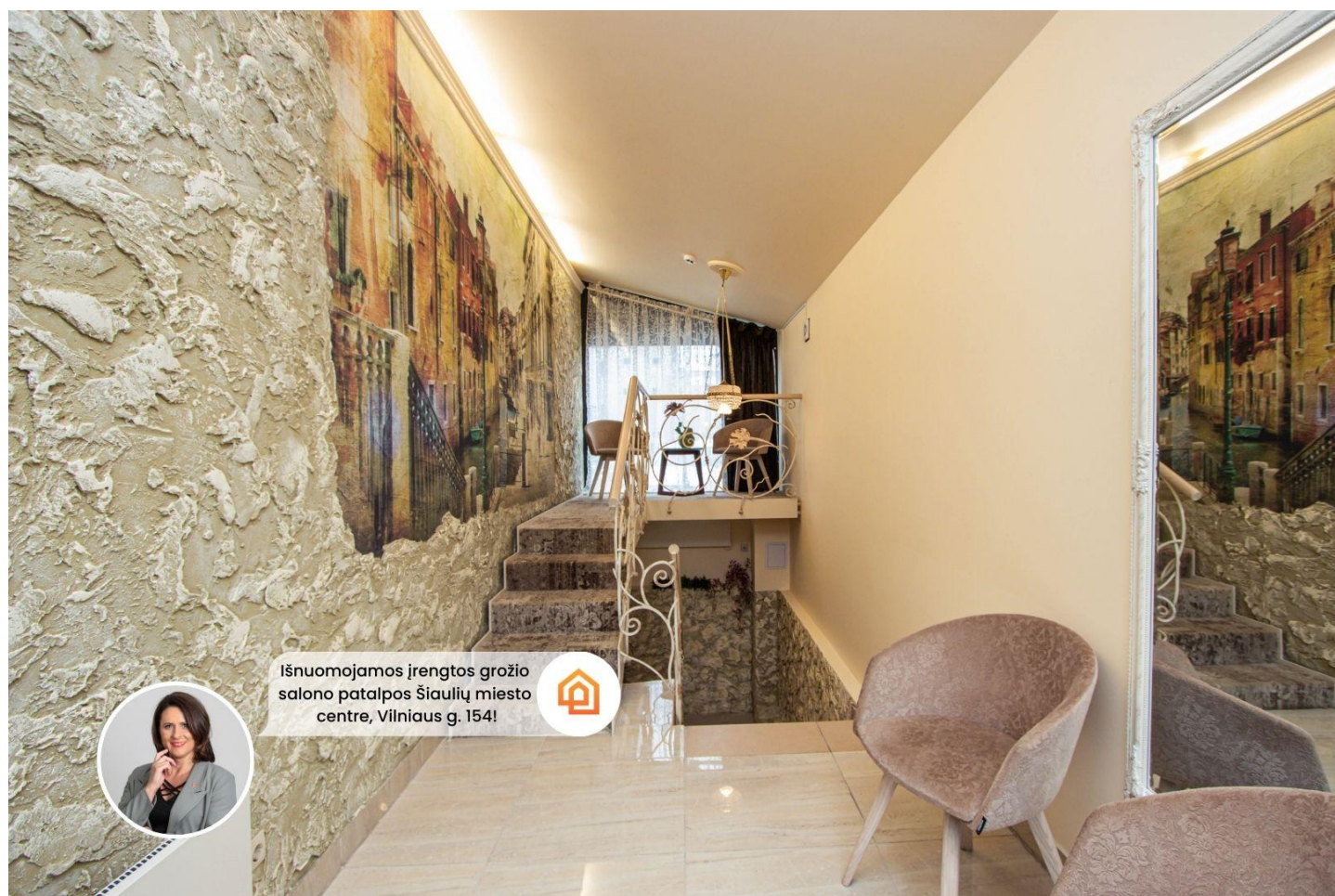


## Išnuomojamos įrengtos grožio salono patalpos Šiaulių miesto centre, Vilniaus g. 154!

800 EUR



### Apie objektą

|              |                      |
|--------------|----------------------|
| Paskirtis    | Paslaugų             |
| Miesto dalis | Miesto centras       |
| Miestas      | Šiauliai             |
| Būklė        | Tvarkingas           |
| Užbaigtumas  | Įrengtas             |
| Bendras pl.  | 60.46 m <sup>2</sup> |
| Aukštas      | 1                    |
| Langai       | Plastikiniai         |

|                                |                                                                                                                             |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vandentiekis                   | Miesto vandentiekis                                                                                                         |
| Automobilių stovėjimo aikštelė | Yra, mokama                                                                                                                 |
| Vieta                          | Centre                                                                                                                      |
| Kanalizacija                   | Miesto kanalizacija                                                                                                         |
| Papildoma informacija          | Signalizacija, Baldai, Elektra, Vanduo, Įėjimas iš gatvės pusės, Miesto transportas, Judri vieta, Asfaltuotas privažiavimas |

## Objekto aprašymas

Išnuomojamos ilgalaikiai nuomai pilnai įrengtos grožio salono patalpos. Bendras plotas – 60,46 m². Patalpose yra:

- Dvi kirpėjų darbo vietos
- Manikiūro darbo vieta
- Manikiūro ir pedikiūro darbo vieta
- Kosmetologinis kabinetas
- Masažo kabinetas
- Pagalbinė patalpa
- WC

Patalpos nuomojamos su kirpyklos įranga. Šildymas – oras-oras, įrengta vėdinimo rekuperacinė sistema. Atskiras įėjimas, priešgaisrinė ir apsaugos signalizacija. Apšiltintos lauko sienos, todėl patalpos yra šiltos ir energiją taupančios. Puiki vieta, didelis žmonių srautas, gerai matoma vieta. Patogus susisiekimas iš bet kurios miesto vietos.

Nuomos kaina – 800 EUR + patarnavimai. Reikalingas 1600 EUR depozitas.

Sudomino? Turite klausimų? Skambinkite – mielai atsakysime!  
 Sertifikuota LNTAA brokerė  
 NT ekspertė Asta Petrauskienė  
 Mob. +370-61407210

NORITE IŠNUOMOTI AR PARDUOTI SAVO NT TURTĄ? SKAMBINKITE - IŠNUOMOSIME, NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.  
 Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.  
[www.savasbustas.lt](http://www.savasbustas.lt)



**Asta Menkeliūnienė**

Telefono nr.: +370 614 07 210

El. paštas.:

### **NT "Savas būstas" Šiaulių ir Klaipėdos filialas**

Nesvarbu kiek daug nekilnojamojo turto ekspertas yra užsiėmęs. Jei jam rūpi jo klientai, jis visada atras jiems laiko. "Savas Būstas" kolektyve bene labiausiai užimtas darbuotojas yra Asta Menkeliūnienė. Darbo metu ji atstovauja klientus perkant ar parduodant nekilnojamąjį turtą, o laisvalaikio - anksčiau atstovavusi Lietuvos rankinio rinktinę ir dirbusi šios šakos sporto trenere Islandijoje, dabar tuo užsiima, kaip ji pati sako, savo malonumui, taip pat jodinėja žirgais, turi beprotišką aistrą vairuoti įvairių techniką - nuo greitų automobilių iki traktorių ar net kombainų, yra "užkietėjusi" grybautoja, aktyvių ir veiklių moterų klubo "Šiaulietė" narė, kasmet užsiima labdaringa veikla. O svarbiausia - ji visur ir visada spėja, atlieka savo darbą aukščiausiu lygį ir visuomet pasiekia užsibrėžtų tikslų.

"Keturiolika metų nekilnojamojo turto srityje buvo fantastiniai. Fantastinis darbas puikioje įmonėje su puikia komanda - visada patariančia, visada palaikančia, atsakančia į visus iškilusius klausimus. Darbe adrenalino daug, tempas didžiulis, tačiau įdėtas pastangas atperka džiaugsmas įveikus sudėtingas situacijas, kai nusivylimą ir nesėkmes staigiai pakeičia ištaisytos klaidos ir pasiekti tikslai. Visada norisi kuo geriau išlaikyti klientų paruoštą egzaminą, dirbant kuo operatyviau ir profesionaliau. Stiprybės, kuriomis remiuosi darbe - patirtis marketingo ir reklamos srityse, platūs ir geri ryšiai su partneriais, rinkos žinios ir išskirtinis klientų kontaktinis sąrašas."





