

Išnuomojamos Šiaulių miesto pietinėje dalyje, Mažosios Lietuvos g.3H, 126 kv. m. bendro ploto patalpos

400 EUR



Apie objektą

Paskirtis	Paslaugų
Miesto dalis	Pietinis rajonas
Miestas	Šiauliai
Dujos	Nėra
Būklė	Tvarkingas

Užbaigtumas	Įrengtas
Bendras pl.	126 m ²
Namo aukštų sk.	1
Langai	Nėra
Kambarių sk.	1
Patalpų aukštis	4.5 m
Vandentiekis	Vietinis vandentiekis
Sienos	Mūrinės
Išorinės sienos	Plytų mūras
Stogo danga	Skarda cinkuota
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Vieta	Mieste
Šildymas	Kietu kuru
Kanalizacija	Vietinė kanalizacija
Papildoma informacija	Tualetas ir vonia atskirai, Šarvuotos durys, Elektra 3x380V, Elektra, Vanduo, Bendra pastato apsauga, Aptverta teritorija, Tualetas, Geras privažiuojimas

Objekto aprašymas

Išnuomojamos Šiaulių miesto pietinėje dalyje 126 kv. m. bendro ploto patalpos, pastatų komplekse kuriame veikia automobilių remonto verslas, tad vieta gerai žinoma tarp šiauliečių ir ne tik. Patalpos tinkamos sandėliavimui, autoservisui, ar gamybai. Patalpos yra Šiaulių mieste, Mažosios Lietuvos g.3H. Nauja stogo danga – skarda. Apšildomas kietu kuru, išvedžioti radiatoriai. Kadangi patalpos erdvios su aukštomis lubomis, tad galima pritaikyti įvairioms veikloms. Sumontuoti automatiniai vartai. Privažiuojamas nuo asfaltuoto kelio, plačiu žvyrkeliu ~ 100 m. Patalpos atokioje, ramioje vietoje – lengvai pasiekiamos.

Nuomos kaina pastato: 400 eurų.

Turite klausimų? Susisiekite telefonu ar el. paštu, atsakysiu į Jums rūpimus klausimus.

Sertifikuotas LNTAA brokeris nr. 2016289

NT ekspertė Kristina Gabriėnė

Mob. +370-657-57803

El. paštas: kristina.gabriene@savasbustas.lt

Net du kartus daugiau "NT Savas Būstas" parduodamų objektų rasite svetainėje: www.savasbustas.lt

PRIVALUMAI:

- Aukštos pastato lubos;
- Erdvus įvažiuojimas;
- Geras privažiuojimas;
- Vietinis šildymas;
- Geras privažiuojimas iš Gegužių gatvės ar nuo Karaliaučiaus gatvės pusių.

BENDRA INFORMACIJA:

- Patalpos tinkamos: sandėliavimo, gamybos ir kt. veikloms;
- Į patalpas atvesta elektra (trifazė);
- Patalpos šildomos kietu kuru (išvedžioti radiatoriai).

LOKALIZACIJA:

- 4.74 km atstumas iki centro
 - 4.51 km ŠIAULIŲ AUTOBUSŲ STOTIS
- AUTOBUSŲ STOTELĖS
- 0.04 km Tolminkiemio st.
 - 0.22 km Martyno Mažvydo st.
 - 0.45 km Pietinė st.
 - 0.46 km Lieporiai

NUOMOS KAINA: 400 EUR.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus?
Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.
Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.
www.savasbustas.lt

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo — gali užtraukti atsakomybę.



Kristina Gabrienė

Telefono nr.: +370 657 57 803

El. paštas.: kristina.gabriene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

"Išspręsta problema šiandien, netaps galvos skausmu rytoj". Tokiu posakiu galima apibūdinti vieną iš labiausiai patyrusių "Savas Būstas" darbuotojų - NT Ekspertė Kristina Gabrienė. Tai savo srities profesionalė, klientų itin vertinama už diplomatiškumą ir sugebėjimą rasti abipusiai tinkamą sprendimą.

"Jau daugiau nei dvidešimt metų dirbu nekilnojamojo turto eksperte. Mėgstu ir myliu savo darbą. Turiu sukaupusi didelę patirtį NT rinkos, teisės, vadybos bei derybų srityse. Keliu sau aukščiausius tikslus ir reikalavimus, nuolat tobulinu savo žinias ir dalyvauju daugelyje mokymų ir seminarų. Visuomet stengiuosi darbą atlikti be priekaištų, nes esu atsidavusi savo srities ekspertė. Ieškau individualių sprendimų kiekvienam klientui. Nenumatytomis aplinkybėmis visada vadovaujuosi principu, kad kliento problemas privalu spręsti dabar ir čia, neapsunkinant kliento ir nesukeliant jam papildomų rūpesčių.

Mano tikslas - sukurti ilgalaikius ir tvirtus ryšius su visais savo klientais, bei tapti jiems nepamainoma specialiste perkant, parduodant ar nuomojant nekilnojamąjį turtą, bei patenkinti kiekvieno kliento poreikius, kurie pranoktų jų lūkesčius."



