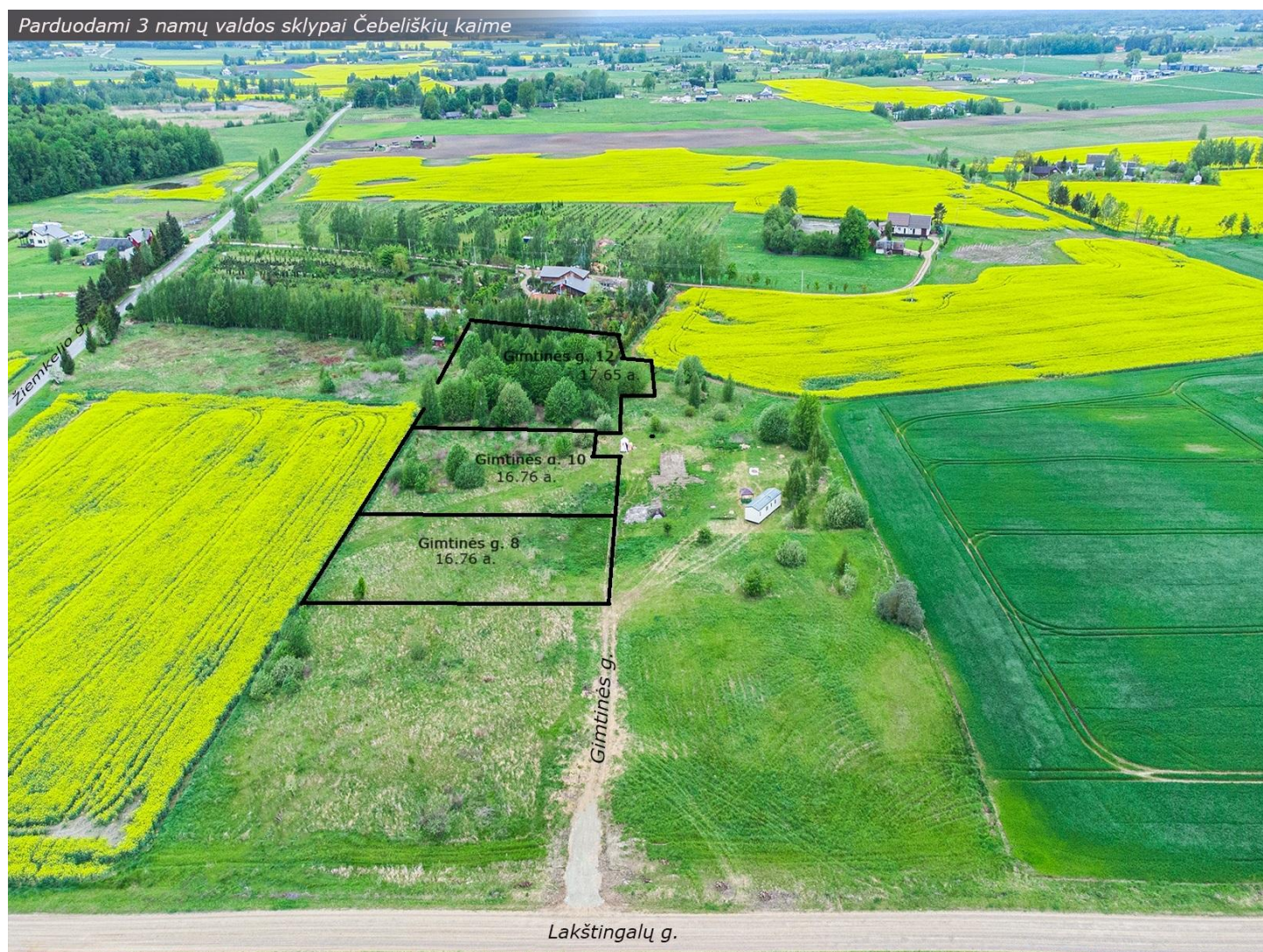


**Parduodamas namų valdos sklypas 16,76 arų, Gimtinės g., 8, Čebeliškių k., Alšėnų sen., Kauno rajone.**

**27 000 EUR**



## Apie objektą

Vietovė	Kauno raj.
Žemės paskirtis	Namų valda
Sklypo plotas	16.76 a
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Detalus planas	Yra

Vandentiekis	Nėra
Kanalizacija	Nėra
Kelias	Žvyrkelis
Vieta	Užmiestyje
Papildoma informacija	Kraštinis sklypas, Geodeziniai matavimai, Geras privažiavimas, Be pastatų

## Objekto aprašymas

Parduodamas namų valdos sklypas 16,76 arų, Gimtinės g., 8, Čebeliškių k., Alšėnų sen., Kauno rajone. Prie sklypo yra suformuotas privažiavimas, ketvirtas sklypas nuo pagrindinės Lakštingalų gatvės. Sklypui atlikti kadastriniai matavimai. Galimybė įsigyti ir šalia esančius sklypus, Gimtinės g., 10 ir 12 numeriu. Taip pat galima įsigyti dar 4 esančius sklypus gretimais. Sklypai tinkantys vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybai, įsikurti sodybą ar vystyti kitą veiklą. Gretimuose sklypuose įvedama elektra, todėl galimybė prisijungti nuo kaimynų. Nuo Via Baltikos greitkelio tik 2 kilometrai. Geras susisiekimas su artimiausiais rajonais ir Kauno centru.

### Bendra informacija:

- Sklypo plotas: 16.76 arų;
- Adresas: Kauno r. sav., Alšėnų sen., Čebeliškių k., Gimtinės g., 8.
- Esama paskirtis: namų valda;
- Elektra: Lakštingalų gatvėje;
- Vandentiekis ir nuotekos: vietinės;
- Atlikti kadastriniai matavimai;
- Lygus reljefas;
- Iki Baltijos g., greitkelio tik 2 km;
- Iki Mastaičių k., apie 3.5 km;

Vieno sklypo kaina: 27 000 eurų. Perkant visus tris sklypus, kaina derinama.

Ieškote namų valdos sklypų šalia Kauno miesto?

Kviečiame atvykti apžiūrai, arba skambinkite NT atstovei Gintarei Pavilionienei.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas?

Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!

Nemokamai konsultuojame dėl nekilnojamojo turto ir paskolų.



**Agnė Ilevičienė**

Telefono nr.: +370 699 98 981

El. paštas.: agne.ileviciene@savusbustas.lt

**NT "Savas būstas" Kauno filialas**

Gyvenime esu mylinti mama ir optimistiška novatorė. Profesinėje veikloje – Jūsų konsultantė, nekilnojamo turto ekspertė. NT srityje pradėjau dirbti sunkmečiu, kuomet ši rinka išgyveno rimčiausią pastarųjų dešimtmečių krizę. Ši iššūkių kupina profesinė patirtis tapo visrakčiu atrakinant net ir sudėtingiausių sandorių duris.

Mane motyvuoja nuolatiniai kompetencijų stiprinimo ir asmeninio tobulinimosi seminarai. Tam, kad mano klientai visuomet aplenktų kitus NT rinkos dalyvius, nuoširdžiai įsijaučiu į kiekvieno patirtį, išklausau lūkesčius ir, profesionaliai įvertinus visas aplinkybes, pasiūlau maksimalų rezultatą per minimalų laiką.

