

Išnuomojamas naujai suremontuotas 2 kambarių butas Vilniaus g. 121, Šiauliuose

450 EUR



Apie objektą

Gatvė	Vilniaus g.
Mikrorajonas	Miesto centras
Miestas	Šiauliai
Įrengimas	Įrengtas
Pastato tipas	Mūrinis
Objekto būklė	Suremontuotas
Bendras plotas	41.34 m ²
Namo aukštų sk.	4

Aukštas	1
Kambarių sk.	2
Statybos data	1961
Sienos	Mūrinės
Viryklė	Elektrinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Centre
Šildymas	Centrinis
Durys	Šarvuotos
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Šarvo durys, Buitinė įranga, TV, Dušas, Kodinė laiptinės spyna, Virtuvė, Šaldytuvas, Internetas, Kabelinė televizija, Skalbimo mašina, Langai su stiklo paketais, Baldai, Elektra, Vanduo, Nepaskutinis aukštas, Wavin vamzdžiai, Nauja elektros instaliacija, Virtuvės baldai, Miesto transportas, Plastikiniai langai, Pilnai įrengtas, Naujas vamzdynas, Rami kaiminystė, Kabelinė televizija, Viryklė
Butų kiekis aukšte	3

Objekto aprašymas

Išnuomojamas naujai suremontuotas 2 kambarių butas Vilniaus g. 121, Šiauliuose. Ilgalaikei nuomai, mažiausiai 1 metai. Namas mūrinis, 1961 m. statybos. 1 aukštas iš 4. Langai į vidinio kiemo pusę, į pietų pusę, todėl butas šiltas ir šviesus. Bendras plotas 41,34 kv. m. Butas naujai ir šiuolaikiškai suremontuotas, po remonto dar niekas negyveno, visi baldai ir buitinė technika nauji. Bute išvedžiota nauja elektros instaliacija. Įmontuotas naujas virtuvinis komplektas, kaitlentė bei orkaitė, šaldytuvas. Svetainėje pastatytas didelis televizorius. Vonios kambaryje yra nauja skalbimo mašina. Galima keltis ir gyventi iš karto. Butas šviesus, jaukus. Visur įstatyti plastikiniai langai. Durys šarvo. Pakeistas vamzdynas. Plastikiniai laiptinės langai, metalinės koduotos laiptinės durys. Prie pat lopšelis-darželis „Drugelis“, miesto autobusų stotelės. Apie 200 metrų iki centrinio miesto bulvaro. Pėsčioms pasiekama „Auksinio berniuko“ aikštė, sutvarkyta „Talkšos“ ežero pakrantė.

Nuomos kaina: 450 Eur/mėn + komunaliniai mokesčiai. Reikalingas 2 mėnesių depozitas. Išnuomojamas ne trumpesniam nei 1 metų laikotarpiui. Ieškome tvarkingų bei atsakingų nuomininkų.

IŠNUOMOJAMAS TOKS KOKS MATOMAS NUOTRAUKOSE SU BUITINE TECHNIKA, VISAIS BALDAIS!

Turite klausimų? Nedvejokite, skambinkite ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.
NT ekspertė Kristina Gabrienė

El. paštas: kristina.gabriene@savasbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Vilniaus g. 121;
- Aukštas: 1 iš 4;
- Kambarių sk.: 2;
- Namų tipas: mūrinis, tvarkinga laiptinė.

PRIVALUMAI:

- Butas naujai suremontuotas, galima gyventi iš karto;
- Visi baldai ir buitinė technika nauji;
- Centrinė miesto dalis, puikus susisiekimas pėsčiomis, dviračiu ar miesto transportu.

VIDURINIS UGDYMAS

- 0,06 km Šiaulių universitetas
- 0.91 km Šiaulių valstybinė kolegija

PRADINIS UGDYMAS

- 0.06 km Šiaulių sutrikusios klausos vaikų ugdymo centras
- 0.26 km Šiaulių miesto savivaldybės biudžetinė įstaiga plaukimo mokykla "Delfinas"
- 0.38 km Šiaulių Stasio Šalkauskio gimnazija

IKIMOKYKLINIS UGDYMAS

- Namų kieme Šiaulių lopšelis-darželis "Drugelis"
- 0.18 km Šiaulių lopšelis-darželis "Saulutė"
- 0,33 km Šiaulių lopšelis-darželis "Žibutė"

PREKYBOS CENTRAI

- 0.15 km Parduotuvė „IKI“
- 0.36 km Maxima XX
- 1.00 km PC „Saulės miestas“

Nuomos kaina 450 eurų mėn. + komunaliniai mokesčiai.

Reikalingas 2 mėn depozitas.

Ieškote šiuolaikiškai suremontuoto 2 kambarių buto?

Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

Norite, kad jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas?

Skambinkite, mes tuo pasirūpinsime!

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos

kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę.



Kristina Gabrienė

Telefono nr.: +370 657 57 803

El. paštas.: kristina.gabriene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

"Išspręsta problema šiandien, netaps galvos skausmu rytoj". Tokiu posakiu galima apibūdinti vieną iš labiausiai patyrusių "Savas Būstas" darbuotojų - NT Ekspertė Kristina Gabrienė. Tai savo srities profesionalė, klientų itin vertinama už diplomatiškumą ir sugebėjimą rasti abipusiai tinkamą sprendimą.

"Jau daugiau nei septyniolika metų dirbu nekilnojamojo turto eksperte. Mėgstu ir myliu savo darbą. Turiu sukaupusi didelę patirtį NT rinkos, teisės, vadybos bei derybų srityse. Keliu sau aukščiausius tikslus ir reikalavimus, nuolat tobulinu savo žinias ir dalyvauju daugelyje mokymų ir seminarų. Visuomet stengiuosi darbą atlikti be priekaištų, nes esu atsidavusi savo srities ekspertė. Ieškau individualių sprendimų kiekvienam klientui. Nenumatytomis aplinkybėmis visada vadovaujuosi principu, kad kliento problemas privalu spręsti dabar ir čia, neapsunkinant kliento ir nesukeliant jam papildomų rūpesčių.

Mano tikslas - sukurti ilgalaikius ir tvirtus ryšius su visais savo klientais, bei tapti jiems nepamainoma specialiste perkant, parduodant ar nuomojant nekilnojamąjį turtą, bei patenkinti kiekvieno kliento poreikius, kurie pranoktų jų lūkesčius."



