

Prie Mūšos upės parduodamos patalpos vaikų stovyklai, senelių namams, edukacijos, kaimo turizmui Pakruojo r., Pamūšio k., Vilties g.

68 700 EUR



Apie objektą

Paskirtis	Gyvenamoji
Objekto būklė	Tvarkingas
Užbaigtumas	Įrengtas
Bendras plotas	395.65 m ²

Sklypo plotas	39.13 a
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Vietinis vandentiekis
Sienos	Medinės
Išorinės sienos	Rąstai
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Šildymas	Kietu kuru
Kanalizacija	Vietinė kanalizacija
Papildoma informacija	Boileris, Dušas, Tualetas ir vonia atskirai, Skalbimo mašina, Židiny, Baldai, Elektra, Wavin vamzdžiai, Uždaras kiemas, Kelių aukštų, Virtuvės baldai, Aptverta teritorija, Rami vieta, Asfaltuotas privažiavimas

Objekto aprašymas

Prie Mūšos upės! Parduodamos patalpos puikiai tinkančios vaikų stovyklai, vaikų bei senelių namams, kaimo turizmui, edukacijoms Pakruojo r., Pamūšio k., Vilties g. 3. Įrengti, gyvenimui pritaikyti pastatai bei pirtis. 2 rąstiniai pastatai – šeimos namai, pastatyti 1933 metais, o 2009-2010 metais pastatams atlikti rekonstrukcijos bei kapitalinio remonto darbai. Sklype iškastas grėžinys. Įrengti nuotekų valymo įrengimai „Traidenis“. Pirmame pastate – šeimos name bendras patalpų plotas 395,65 kv./m. Erdvios, šviesios patalpos. Pirmame pastato aukšte grindinis šildymas. Grindys išklotos akmens masės plytelėmis. Židiny. Virtuvės patalpa sujungta su svetaine. Antrame aukšte: 7 kambariai. Didelė salė pasitarimams, vonios ir WC. Antrame aukšte išvedžioti radiatoriai. Stoge sumontuoti stoglangiai. Plastikiniai langai. Pastatas šildomas kietu kuru. Kieto kuro katilas „Kalvis“. Antras pastatas – šeimos namai, rąstinis, apkaltas medinėmis dailylentėmis. Bendras pastato plotas 395,58 kv./m. Pirmame aukšte virtuvė, 6 kambariai, vonia ir WC, o antrame aukšte 2 dideli kambariai ir vonios kambarys. Trečias pastatas – špitolė rąstinis, apkaltas medinėmis dailylentėmis, pastatytas 1940 metais. Bendras plotas 93,64 kv./m. Dviejuose dideliuose kambariuose pastatyti židiny bei krosnelė, taip apšildomas visas namas. Vonia ir WC. Šalia pastatų pastatyta pirtis, joje erdvus priepirtis, dušas. Visuose pastatuose paliekami visi baldai bei buitinė technika. 39,13 arų erdvus žemės sklypas. Aptverta teritorija. Vaikų žaidimo aikštelė, šiltnamis. Labai rami ir graži vieta. Asfaltuotas privažiavimas.

Pardavimo kaina: **68700 Eur.**

BENDRA INFORMACIJA:

-3 rąstiniai pastatai, pastatyti 1933 , 1940 metais. Dviem pastatams 2009-2010 metais atlikti rekonstrukcijos, kapitalinio remonto darbai.

-Pastatai šildomi kietu kuru.

-Būklė: įrengti bei tvarkingi. Parduodami su visais baldais bei buitine technika.

KOMUNIKACIJOS:

-Elektra.

-Iškastas vandens grėžinys.

-Įrengti nuotekų valymo įrengimai „Traidenis“.

IRENGIMAS IR APDAILA:

- Stogas: šiferis.
- Plastikiniai langai bei mediniai langai.
- Viename pastate įmontuoti stoglangiai.
- Šildymas kietu kuru.

APLINKA:

- Didelis sklypas.
- Rami, graži vieta.
- Asfaltuotas privažiavimas.
- Šalia upė "Mūša".

LOKALIZACIJA:

- 11.12 km Atstumas iki centro.

AUTOBUSŲ STOTELĖS

- 0.17 km Pamūšis.
- 1.13 km Lašmenpamūšis.
- 1.95 km Titoniai.

- Iki Pakruojo miesto 11 km.
- Iki Šiaulių miesto 45 km.
- Iki Panevėžio miesto 56 km.

Pardavimo kaina: **68700 Eur.**

Ieškote patalpų vaikų stovyklai, kaimo turizmui, edukacijoms Pakruojo rajone?
Kviečiame apžiūrėti patalpas Jums patogiu laiku.

***Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas? Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!
Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.***

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME
SKUBIAI PARDUOTI.

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.
www.savasbustas.lt



Inga Rapolienė

Telefono nr.: +370 657 78 059

El. paštas.: inga.rapoliene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

Mūsų darbe labai svarbios savybės yra atsakingumas, pareigingumas ir punctualumas. Ne ką mažiau svarbus yra ramus ir šaltas protas, visgi priimami sprendimai privalo būti pasverti ir logiški, reikia gebėti atsakingai ir šaltu protu įvertinti ir matyti nekilnojamojo turto investicinės grąžos potencialą.

"Esu Inga Rapolienė. NT Savas būstas bendrovėje jau 11-uolika metų. Visas savo turimas ir naujai įgyjamas žinias ir patirtį pritaikau NT srityje. Pats didžiausias pasiekimas ir laimė, kai gali išspręsti klientų susidariusias problemas ir patenkinti jų lūkesčius. Pagrindinės taisyklės, kuriomis vadovaujuosi savo darbe - įsiklausymas į kiekvieno kliento poreikius bei norus ir geriausio sprendimo paieška.

Grįžtamasis ryšys, ilgalaikių santykių sukūrimas, rekomendacijos yra didžiausias įrodymas, kad dirbu sėkmingai.

Darbe vadovaujuosi Steve'o Jobso žodžiais: „Vienintelis būdas gerai dirbti, tai – dirbti mėgstamą darbą.“



