

Parduodamas 1 kambario butas pietinėje miesto dalyje, Šiauliuose, Dainų g. 48

29 500 EUR



Apie objektą

Kambarių sk.	1
Bendras plotas	32.57 m ²
Aukštas	5
Miestas	Šiauliai
Mikrorajonas	Dainiai
Objekto būklė	Nesuremontuotas
Įrengimas	Reikia remonto
Namo nr.	48

Pastato tipas	Blokinis
Namo aukštų sk.	5
Statybos data	1985
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis
Durys	Medinės
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Tualetas ir vonia atskirai, Kodinė laiptinės spyna, Miesto transportas, Reikia remonto, Tvarkinga laiptinė, Rūsų, Be remonto
Butų kiekis aukšte	3

Objekto aprašymas

Parduodamas 1 kambario butas Dainų g. 48, Šiauliuose. Buto plotas - 32,57 kv. m. Vidurinis. Bute reikalingas kapitalinis remontas, todėl galėsite įsirengti pagal savo skonį. Sumontuoti plastikiniai langai, kurie orientuoti į pietryčių pusę. Butui priklauso 2,21 kv. m rūšys. Tvarkinga laiptinė, įstatyti plastikiniai langai, kodinės laiptinės durys.

Patogi vieta - netoliese viešojo transporto stotelės, parduotuvės, prekybos centrai, vaikų ugdymo įstaigos. Puikus pasirinkimas norintiems susikurti savo naujuosius namus! Butas puikiai tinka investicijai - suremontuotas būtų paklausus nuomai.

Kaina: 29 500 Eur.

Turite klausimų? Norite apžiūrėti? Nedvejokite ir susisieki!

NT ekspertas Aurimas Jokimčius

Mob. (8 - 657) 57 416

El. paštas: aurimas.jokimcius@savasbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Plotas: 32,57 kv. m;
- Aukštas: 5/5;
- Kambarių sk.: 1;
- Namų tipas: blokinis;
- Statybos m.: 1985 m.;
- Buto šildymo tipas: centrinis.

PATALPŲ PLOTAI:

- Kambarys: 14,03 kv. m;

- Virtuvė: 8,62 kv. m;
- WC: 0,93 kv. m;
- Vonios kambarys: 2,00 kv. m;
- Koridorius: 6,91 kv. m.

APIE BUTĄ:

- Vidurinis;
- Plastikiniai langai;
- Butui reikalingas remontas.

LOKALIZACIJA:

- 0.27 km Architektų st.;
- 0.33 km Dainų st.;
- 0.30 km Šiaulių „Romuvos“ progimnazija;
- 0.35km Šiaulių universitetinė gimnazija;
- 0.30 km Šiaulių lopšelis-darželis „Rugiagėlė“;
- 0.29 km Šiaulių lopšelis-darželis „Žiogelis“;
- 0.40 km PC „IKI“;
- 0.98 km PC „Norfa XL“;
- 1.01 km „Lidl“.

Pirkėjui netaikomas komisinis mokestis!

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus?
Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE — NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

www.savasbustas.lt



Aurimas Jokimčius

Telefono nr.: +370 657 57 416

El. paštas.: aurimas.jokimcius@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių ir Telšių filialas

"Nekilnojamasis turtas, tai sritis, kurioje tobulėju ir realizuoju save jau aštuntus metus. Šiame darbe vadovaujuosi savo asmeninėmis savybėmis bei vertybėmis: komunikabilumu, diplomatiškumu, sąžiningumu, nuoširdumu. Turiu nemažą žinių bagažą nekilnojamojo turto, teisės, vadybos, derybų srityse, kuri įgijau dirbdamas šį darbą, dalyvaudamas įvairiuose seminaruose ir mokymuose bei asmeninėje praktikoje.

Manau, kad klientas ir aš visada esame viena komanda, siekianti geriausio rezultato. Džiaugiuosi, kad galiu padėti savo klientams įgyvendinti jų svajones įsigyjant ar parduodant būstą. Dirbu šį darbą su meile, man svarbūs kiekvieno kliento norai. Siekdamas geriausio rezultato visada stengiuosi viršyti klientų lūkesčius, o jų rekomendacijos yra didžiausias mano darbo įvertinimas ir motyvacija priimti naujus iššūkius." - sako "Savas Būstas" nekilnojamojo turto ekspertas Aurimas Jokimčius.

Aurimas Jokimcius yra sertifikuotas LNTAA (LNTAA - Lietuvos nekilnojamojo turto agentūrų asociacija) nekilnojamojo turto ekspertas. Laisvu po darbo laiku vadovauja savo įkurtai VšĮ Šiaulių Šaulys vaikų ledo ritulio mokyklai. Mėgėjiškai užsiima buriavimo sportu.

Parduodamas 1 kambario butas pietiniame Šiaulių miesto rajone



Virtuvė - 8,62 Kv. m



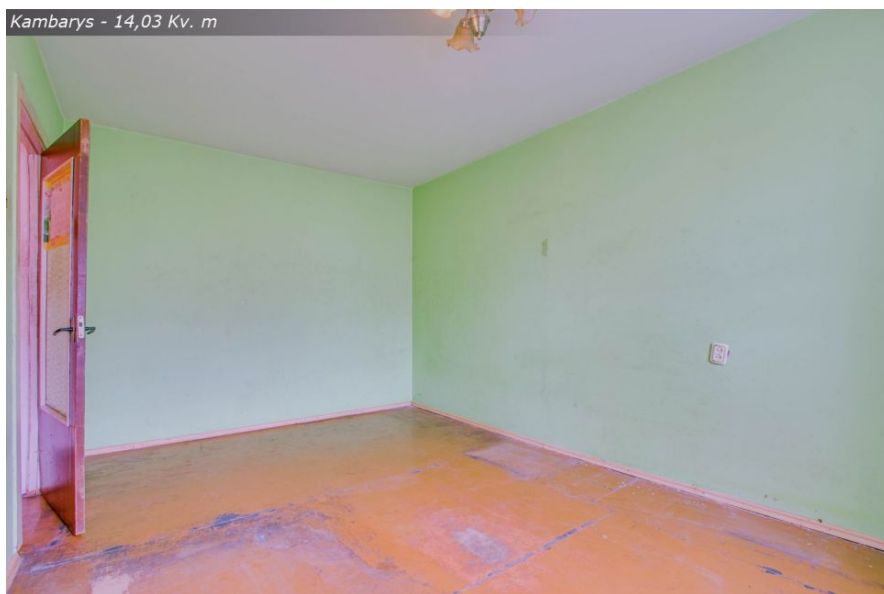
Virtuvė - 8,62 Kv. m



Kambarys - 14,03 Kv. m



Kambarys - 14,03 Kv. m



Koridorius - 6,91 Kv. m

