

Išnuomojamas 1 kambario butas Šiaulių miesto centre, Dvaro g. 64

250 EUR



Apie objektą

Gatvė	Dvaro g.
Mikrorajonas	Miesto centras
Miestas	Šiauliai
Įrengimas	Įrengtas
Pastato tipas	Mūrinis
Objekto būklė	Suremontuotas
Bendras plotas	24.91 m ²
Namo aukštų sk.	5

Aukštas	2
Kambarių sk.	1
Statybos data	1964
Sienos	Mūrinės
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Centre
Šildymas	Centrinis
Durys	Metalinės
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Šarvo durys, Buitinė įranga, Balkonas, Dušas, Kodinė laiptinės spyna, Virtuvė, Šaldytuvas, Skalbimo mašina, Įstiklintas balkonas, Langai su stiklo paketais, Baldai, Elektra, Vanduo, Dujos, Nepirmas aukštas, Nepaskutinis aukštas, Wavin vamzdžiai, Virtuvės baldai, Miesto transportas, Plastikiniai langai, Tvarkinga laiptinė, Pilnai įrengtas, Naujas vamzdynas, Viryklė
Butų kiekis aukšte	5

Objekto aprašymas

Suremontuotas 1 kambario butas Šiaulių miesto centre, Dvaro g. 64, Šiauliuose. 2 aukštas iš 5. Bendras plotas 24,91 kv. m. Šarvuotos durys, plastikiniai langai. Butas pilnai įrengtas, su baldais ir buitine technika (mini šaldytuvas, dujinė viryklė, skalbimo mašina). Naujai suremontuotas vonios/wc kambarys. Butas šviesus ir šiltas, mokesčiai už šildymą labai maži.

Ieškome tik tvarkingų ir atsakingų gyventojų. Pageidautina be gyvūnų. Puiki gyvenamoji vieta: Šiaulių bulvaras vos už 50 metrų, aplink mokymo įstaigos, parduotuvės, medicinos įstaigos.

Nuomos kaina 250 eurų + komunaliniai mokesčiai. Depozitas už 2 mėnesius. Išnuomojamas ne trumpesniam nei 1 metų laikotarpiui.

Turite klausimų? Norite apžiūrėti? Nedvejokite ir susisieki!

Sertifikuota LNTAA brokerė nr. 2016289

NT ekspertė Kristina Gabriėnė

Mob. +37065757803

El. paštas:kristina.gabriene@savasbustas.lt

<https://www.kristinagabriene.lt/>

APIE BUTĄ:

- Butas antrame namo aukšte.
- Pilnai suremontuotas ir įrengtas, su baldais bei buitine technika.
- Šarvuotos durys.

- Plastikiniai langai.
- Balkonas.

APIE NAMĄ:

- Mūrinis namas.
- Tvarkinga laiptinė.
- Įstatyti plastikiniai langai.
- Pakeistos pašto dėžutės.
- Kodinė laiptinės spyna.

LOKALIZACIJA:

AUTOBUSŲ STOTELĖS

- 0.26 km Dvaro st.
- 0.30 km Prisikėlimo aikštės st.

VIDURINIS UGDYMAS

- 0.47 km Šiaulių valstybinė kolegija
- 1.04 km Šiaulių universitetas

PRADINIS UGDYMAS

- 0,19 km Šiaulių Juliaus Janonio gimnazija.
- 0,25 km Šiaulių Didždvario gimnazija.

IKIMOKYKLINIS UGDYMAS

- 0.17 km Šiaulių Centro pradinė mokykla
- 0.34 km Šiaulių lopšelis-darželis "Kregždutė"
- 0.41 km Šiaulių Tėvo Benedikto Andruškos pradinė mokykla

PREKYBOS CENTRAI

- 0,34 km Maxima.
- 0,46 km IKI - VYTAUTO
- 0,50 km Rimi - PC „Saulės miestas“.

POLIKLINIKOS

- 0.41 km Šiaulių centro poliklinika, VšĮ
- 0.41 km ŠIAULIŲ ODONTOLOGIJOS POLIKLINIKA, VšĮ

NORITE IŠNUOMOTI AR PARDUOTI SAVO NT TURĄ? SKAMBINKITE - IŠNUOMOSIME, NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

www.savasbustas.lt



Kristina Gabrienė

Telefono nr.: +370 657 57 803

El. paštas.: kristina.gabriene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

"Išspręsta problema šiandien, netaps galvos skausmu rytoj". Tokiu posakiu galima apibūdinti vieną iš labiausiai patyrusių "Savas Būstas" darbuotojų - NT Ekspertė Kristina Gabrienė. Tai savo srities profesionalė, klientų itin vertinama už diplomatiškumą ir sugebėjimą rasti abipusiai tinkamą sprendimą.

"Jau daugiau nei dvidešimt metų dirbu nekilnojamojo turto eksperte. Mėgstu ir myliu savo darbą. Turiu sukaupusi didelę patirtį NT rinkos, teisės, vadybos bei derybų srityse. Keliu sau aukščiausius tikslus ir reikalavimus, nuolat tobulinu savo žinias ir dalyvauju daugelyje mokymų ir seminarų. Visuomet stengiuosi darbą atlikti be priekaištų, nes esu atsidavusi savo srities ekspertė. Ieškau individualių sprendimų kiekvienam klientui. Nenumatytomis aplinkybėmis visada vadovaujuosi principu, kad kliento problemas privalu spręsti dabar ir čia, neapsunkinant kliento ir nesukeliant jam papildomų rūpesčių.

Mano tikslas - sukurti ilgalaikius ir tvirtus ryšius su visais savo klientais, bei tapti jiems nepamainoma specialiste perkant, parduodant ar nuomojant nekilnojamąjį turtą, bei patenkinti kiekvieno kliento poreikius, kurie pranoktų jų lūkesčius."

Kambarys



Kambarys



Kambarys



Kambarys



Virtuvė



Virtuvė

