

Parduodamas 3 kambarių butas Gilvyčių k., Tvenkinio g. 3, Šiaulių r.

29 500 EUR



Apie objektą

Kambarių sk.	3
Bendras plotas	69.93 m ²
Aukštas	2
Miestas	Šiaulių raj.
Gatvė	Tvenkinio g.

Objekto būklė	Tvarkingas
Įrengimas	Įrengtas
Namo nr.	3
Pastato tipas	Blokinis
Namo aukštų sk.	3
Statybos data	1981
Viryklė	Elektrinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Užmiestyje
Šildymas	Kietu kuru
Durys	Šarvuotos
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Rūsio plotas	14.73 m ²
Pakrantės ilgis	30 m
Papildoma informacija	Šarvo durys, Buitinė įranga, Balkonas, Boileris, Vonia, Virtuvė, Skalbimo mašina, Baldai, Elektra, Vanduo, Nepirmas aukštas, Nepaskutinis aukštas, Sieninė drabužių spinta, Sandeliukas, Pilnai įrengtas, Tvarkinga laiptinė, Rūsys, Laminuota grindų danga, Rami kaimynystė, Didelis balkonas
Butų kiekis aukšte	2

Objekto aprašymas

Parduodamas 3 kambarių butas Gilvyčių k., Tvenkinio g. 3, Šiaulių r. Bendras buto plotas 69,93 m². 2 aukštas iš 3. Namas blokinis, pastatytas 1981 metais. Butas tvarkingas, nepereinami kambariai. Plastikiniai langai, balkonas, šarvo durys. Pakeistas vamzdynas. Pakeistas vonios kambaryje gyvatukas. Kambariuose sienos tapetuotos, grindys išklotos laminuota grindų danga. Integruoti virtuvės baldai. Butas parduodamas su visais jame esančiais baldais ir buitine technika. Butas kūrenamas kietu kuru, todėl temperatūrą galėsite derinti pagal savo poreikius. Yra boileris. Miestelio komunikacijos. Butui priklauso didelis 14,73 m² rūsys. Tvarkinga laiptinė. Laiptinėje įstatyti plastikiniai langai. Išpirkta vieta automobilio stovėjimui aikštelėje. Tik 400 metrų iki Gilvyčių tvenkinio. Svetainės ir miegamojo kambario langai yra į Gilvyčių tvenkinį. Rami vieta ir maža oro tarša, aplink miškai. Sutvarkyta tvenkinio pakrantė, galima maudytis. Puiki vieta, kurie nori gyventi harmonijoje su gamta. Draugiški kaimynai.

Pardavimo kaina: 29 500 Eur.
 Sudomino butas? Turite daugiau klausimų?
 Susisiekiite Asta Petrauskienė
 Sertifikuota LNTAA brokerė nr.2016291
 Mob. +37061407210

PRIVALUMAI:

- Nepereinami kambariai;
- Balkonas į Gilvyčių tvenkinį;
- Parduodamas su baldais bei buitine technika;
- Butas tvarkingas, galima gyventi iš karto;
- Šalia Gilvyčių tvenkinys;
- Butui priklauso rūsys.

PATALPŲ PLOTAS:

- Svetainė 17,50 m²
- Miegamasis 14,22 m²
- Vaiko kambarys 11,03 m²
- Virtuvė 11,69 m²
- Koridorius 8,94 m²
- Vonios kambarys 3,62 m²

APIE BUTĄ:

- Plastikiniai langai;
- Pakeistas vamzdynas;
- Butas tvarkingas;
- Nepereinami kambariai;
- Butas antrame namo aukšte.

PARDAVIMO KAINA: 29 500 Eur.

Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas?

Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.



Asta Petrauskienė

Telefono nr.: +370 614 07 210

El. paštas.: asta.petrauskiene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių ir Klaipėdos filialas

Nesvarbu kiek daug nekilnojamojo turto ekspertas yra užsiėmęs. Jei jam rūpi jo klientai, jis visada atras jiems laiko. "Savas Būstas" kolektyve bene labiausiai užimtas darbuotojas yra Asta Petrauskienė. Darbo metu ji atstovauja klientus perkant ar parduodant nekilnojamąjį turtą, o laisvalaikio - anksčiau atstovavusi Lietuvos rankinio rinktinę ir dirbusi šios šakos sporto trenere Islandijoje, dabar tuo užsiima, kaip ji pati sako, savo malonumui, taip pat jodinėja žirgais, turi beprotišką aistrą vairuoti įvairių techniką - nuo greitų automobilių iki traktorių ar net kombainų, yra "užkietėjusi" grybautoja, aktyvių ir veiklių moterų klubo "Šiaulietė" narė, kasmet užsiima labdaringa veikla. O svarbiausia - ji visur ir visada spėja, atlieka savo darbą aukščiausiu lygį ir visuomet pasiekia užsibrėžtų tikslų.

"Keturiolika metų nekilnojamojo turto srityje buvo fantastiniai. Fantastinis darbas puikioje įmonėje su puikia komanda - visada patariančia, visada palaikančia, atsakančia į visus iškilusius klausimus. Darbe adrenalino daug, tempas didžiulis, tačiau įdėtas pastangas atperka džiaugsmas įveikus sudėtingas situacijas, kai nusivylimą ir nesėkmes staigiai pakeičia ištaisytos klaidos ir pasiekti tikslai. Visada norisi kuo geriau išlaikyti klientų paruoštą egzaminą, dirbant kuo operatyviau ir profesionaliau. Stiprybės, kuriomis remiuosi darbe - patirtis marketingo ir reklamos srityse, platus ir geri ryšiai su partneriais, rinkos žinios ir išskirtinis klientų kontaktinis sąrašas."



Svetainė 17,50 m²



Svetainė 17,50 m²



Svetainė 17,50 m²

